



EDITAL

CONCURSO PÚBLICO DE CONCESSÃO PARA EXPLORAÇÃO “CAFÉ DO EDÍCIO DA JUNTA EM VILA COVA DE CARROS” **FREGUESIA DE PAREDES**

--- Joel Filipe Moreira Ribeiro, Presidente da Junta da Freguesia de Paredes, faz público que: ---
--- A Assembleia de Freguesia em sua sessão ordinária, realizada em onze de dezembro de dois mil e vinte e cinco, deliberou aprovar abertura do procedimento de concurso público de concessão para exploração do “café do edifício da Junta em Vila Cova de Carros”, em conformidade com o disposto na alínea b) do n.º 2, do art.º 9.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, e nas seguintes condições: -----

1.1. Identificação e localização do espaço:

1.1.1. A concessão tem por objeto a exploração do “café do edifício da Junta em Vila Cova de Carros”, e cujo uso exclusivo será café/snack bar;

1.1.2. Localizado na rua Central de Vila Cova de Carros, nº 462 – 4580-630 Vila Cova de Carros;

1.2. Preço base de licitação: A base de licitação verbal para a retribuição mensal a pagar é de € 140,00 (cento e quarenta euros), com lances mínimos de €10,00 (dez euros).

1.3. Prazos de Pagamento: A renda devida pela ocupação do espaço será paga em duodécimos, na Junta de Freguesia, até ao 8.º dia do mês anterior àquele a que respeitar.

1.4. Local, data e hora do Ato Público: O ato público terá lugar no edifício da Junta da Freguesia em Vila Cova de Carros, sito na rua Central de Vila Cova de Carros, nº 452 – 4580-630 Vila Cova de Carros, Paredes, no dia **20 de fevereiro de 2026** pelas **21.00 horas**.

1.5. Inspeção do local: Durante o prazo do concurso, os interessados poderão inspecionar o local objeto de concessão, agendando previamente através do telefone nº 255 781220 ou pelo email geral@freguesiadeparedes.pt.

Para formalização da candidatura, os interessados podem obter o programa de concurso e o caderno de encargos, bem como solicitar quaisquer esclarecimentos, na sede da junta de Freguesia de Paredes, sita na avenida da República nº 3, 4580-193 Paredes, ou através do email: geral@freguesiadeparedes.pt. O processo de concurso também está disponível no site da Freguesia de Paredes, com o seguinte endereço www.freguesiadeparedes.pt.

Para conhecimento geral, se publica o presente edital

Paredes, 03 de fevereiro de 2026.

O Presidente da Junta,

Joel Filipe Moreira Ribeiro